中国城市建设史

讲解 吴锋

第四章 中国近代城市建设

第一节、中国近代城市建设的阶段划分与分类

一般历史的阶段划分

1）、AD1840－AD1919（旧民主主义革命时期）

2）、AD1919－AD1949（新民主主义革命时期）

城建史中“近代”的阶段划分（中国）

AD1840	AD1895	AD1914	AD1927	AD1937	AD1949
鸦片战争	甲午战争	一次世界大战	国民政府成立	侵华战争开始	中华人民共和国成立

二、、中国近代城市分类

1、由于帝国主义侵略、外国资本的输入或由于本国资本的发展，产生较大变化或新兴起的城市

1）长期受某个帝国主义国家的控制城市

2）处在几个帝国主义占据下，有特殊的租界地的城市

3）由中国官僚资本或民族资本开办的新的工矿企业而兴起的新城市

4）铁路枢纽或铁路与主要河道交叉处得到较大发展的城市

2、由于受到帝国主义的侵入及本国资本主义的发展，发生了局部变化的封建城市

1）封建都城北京和长期作为地区封建统治中心的城市

2）由于资本主义工商业的发展而发生变化的城市

3）沿江及沿海辟为商埠或设有租界的城市

4）由于道路、工业等变革地位相对衰落的城市

5）变化小或根本没有变化的城镇

第二节、中国近代城市建设实例

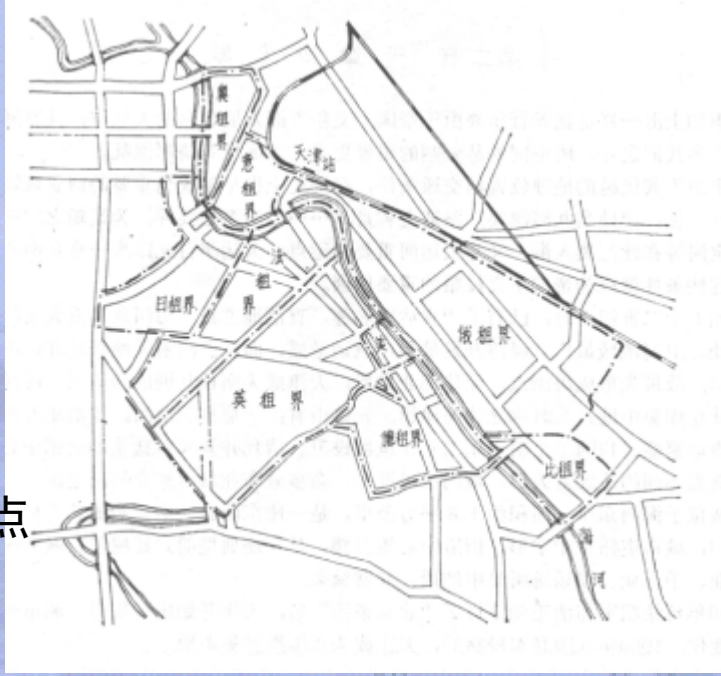
一、处在几个帝国主义占据下，有特殊的租界地的城市

1、武汉建设概况

2、天津建设概况

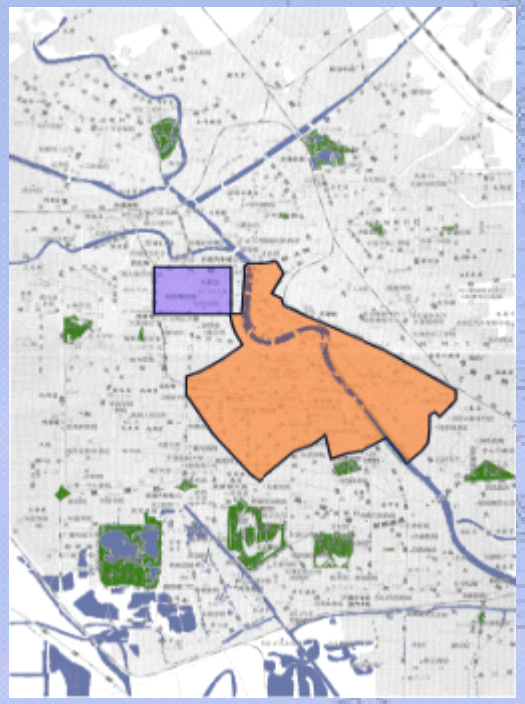
3、上海建设概况

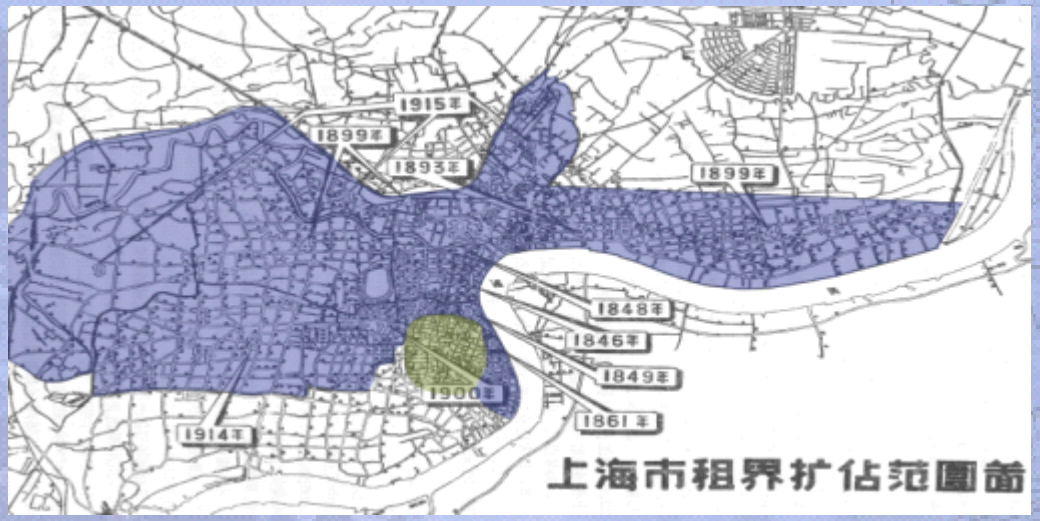
4、城市建设的主要特点



中国城市建设史

WUHAN CITIES
HANKOW
WUCHANG
HANYANG
YANGTZE RIVER




1915年
1899年
1893年
1899年
1848年
1846年
1849年
1861年
1900年
1914年
上海市租界扩佔范圍圖

二、长期受某个帝国主义国家控制的城市

1、青岛城市建设概况

2、大连城市建设概况

3、哈尔滨城市建设概况

4、城市建设的特点

中国城市建设史

三、其他类型城市建设概况

1、新兴的中国资本主义工商业城市

1）、工矿业类型的城市

布局混乱、自由发展

2）、交通类型的城市

3）、民族资本为主的工商业类型城市

三、其他类型城市建设概况

2、由于受到帝国主义的侵入及本国资本主义的发展，发生了局部变化的封建（重要）城市

1）、各级统治中心

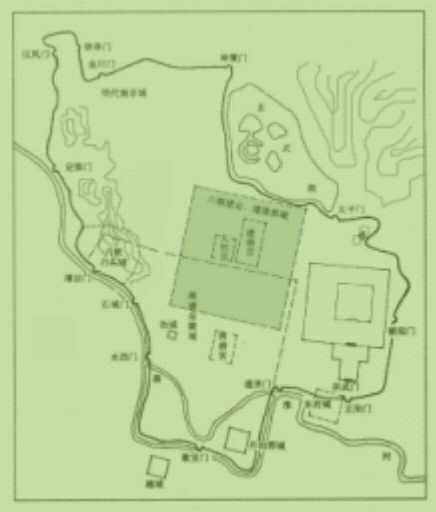
2）、商埠城市

3、相对衰退的城市

四、国民政府控制下的城市规划

1、南京

1）南京发展概况



四、国民政府控制下的城市规划

1、南京

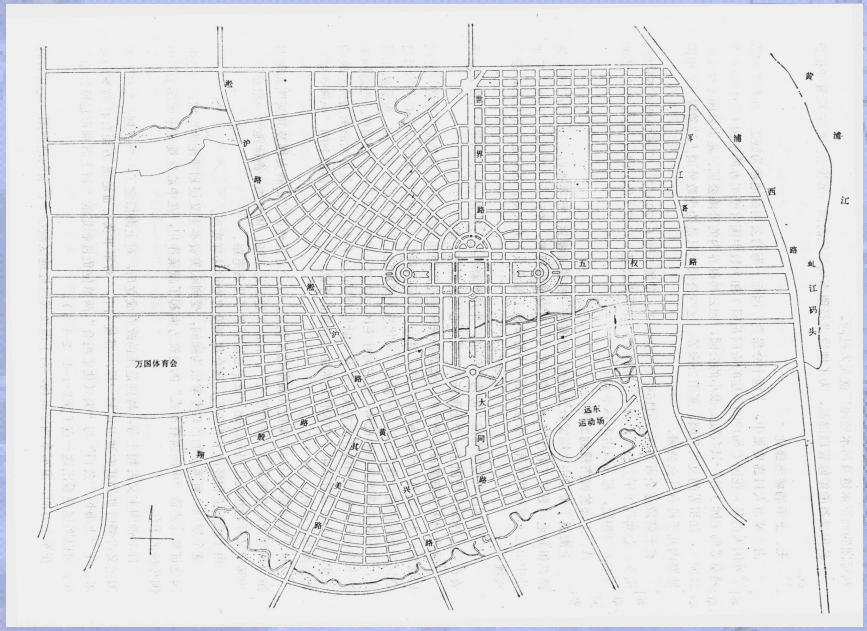
2）《首都计划》概况

3）行政外迁问题的关注

四、国民政府控制下的城市规划

2、上海

1）1929年“大上海都市计划”

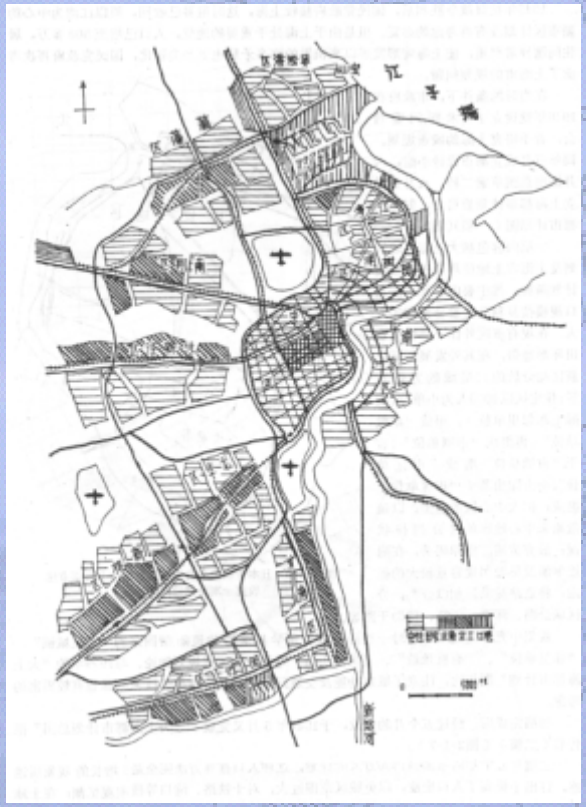


四、国民政府控制下的城市规划

2、上海

2）日控时期的上海计划

3）上海市都市计划



四、国民政府控制下的城市规划

3、重庆

1）重庆发展概况

2）”陪都十年计划“

第三节、中国近代城市之特点

1、城市建设的特点

1）、发展与改进

2）、落后与矛盾

2、城市规划的特点